



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती

वर्ष ५, अंक ३४]

गुरुवार ते बुधवार, ऑगस्ट २२-२८, २०१९/श्रावण ३१-भाद्र ६, शके १९४१

[पृष्ठे ७, किंमत : रुपये १५.००

प्राधिकृत प्रकाशन

संकीर्ण सूचना व जाहिराती

Serial No. M-1968

Notice

TATA CONSULTANCY SERVICES LIMITED

Registered Office : 9th Floor, Nirmal Building, Nariman Point, Mumbai 400 021, India.

Notice is hereby given that the Certificate for the undermentioned securities of the Company has been lost / mislaid and the holder of the said securities / applicant(s) has applied to the Company to issue duplicate Certificate.

Any person who have a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate Certificate without further intimation.

Name of Share Holder	Kind of securities and face Value	No. of Securities	Distinctive Nos.
Narayan Saraogi	Equity Shares, Face Value – 1/-	325	1971172042 to 1971172366

Place : Kolkatta,
Date : 17th August 2019.

NARAYAN SARAOGI.

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ

(महाराष्ट्र शासन अंगिकृत)

क्रमांक मऔविम/मुनि/B८०६४३/२०१९

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

ज्याअर्थी, अंबरनाथ, कुळगांव-बदलापूर व परिसर अधिसूचित क्षेत्राची विकास योजना (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त विकास योजना” असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) चे कलम ३१(१) मधील तरतुदीनुसार शासन, नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टीपीएस-१२०४/९४१/प्र.क्र. १६३/०४/नवि-१२, दिनांक २५ जुलै २००५ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक १२ ऑगस्ट २०१५ पासून अंमलात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेच्या प्रस्तावानुसार मौ. मोरिवली, ता. अंबरनाथ येथील स.नं. एन.ए-२ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे) या जमिनीमधून १८.०० मी. रुंद विकास योजना रस्त्याचे प्रस्ताव दर्शविण्यात आले आहेत (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त रस्ते” असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमीन शासनाच्या इंडस्ट्रीज ॲन्ड लेबर डिपार्टमेंटकडून आदेश क्र. आयडीएल-२३६०/४५६६/आयएनडी-१, दिनांक ०२ ऑगस्ट १९६२ अन्वये बोर्ड ऑफ इंडस्ट्रीयल डेव्हलपमेंट यांना दिनांक ०३ मार्च १९६४ रोजी हस्तांतरीत करण्यात आली आहे व सदर क्षेत्रास महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम २ (खंड-ग) च्या तरतुदी दिनांक ०५ मार्च १९६४ पासून लागू करण्यात आलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ४०(१ए) मधील तरतुदीनुसार महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ हे उक्त क्षेत्रासाठी विशेष नियोजन प्राधिकरण असून, उक्त क्षेत्रामधील इतर नियोजन प्राधिकरणांचे अधिकार संपुष्टात आले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त वस्तुस्थिती तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम १२८ ची तरतूद विचारात घेतल्यानंतर, उक्त विकास योजनेमध्ये उक्त जमिनीवर दर्शविण्यात आलेले १८.०० मी. रुंद विकास योजना रस्त्याचे नियोजन निरर्थक होत असले तरी आसपासच्या परिसरातील रस्त्याचे जाळे विचारात घेता सदर १८.०० मी. रुंद विकास योजना रस्त्यांचे नियोजन आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झालेले आहे. आणि ज्याअर्थी शासनाने शासन निर्णय क्र. TPS-१२१८/१९३०/प्र.क्र.१६६/१८/नवि-१२, दिनांक १९ जानेवारी २०१९ अन्वये उक्त अधिनियमाचे कलम १४५(१) अन्वये खालीलप्रमाणे निर्देश महामंडळास दिले आहेत -

“मौजे मोरिवली, ता. अंबरनाथ येथील स.नं. एन.ए-२ या जमिनीचे विकास विषयक प्रस्ताव तयार करताना अंबरनाथ, कुळगांव-बदलापूर व परिसर अधिसूचित क्षेत्राच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे १८.०० मी. रुंद रस्त्याचे नियोजन सदर विकास विषयक प्रस्तावामध्ये दर्शवून कलम ४० चे पोट-कलम ३(घ) [४०(३)(d)] मधील विहीत कार्यपद्धती अवलंबून विकास विषयक प्रस्ताव शासनाचे मंजूरीसाठी सादर करावेत. ”

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ४० पोट-कलम ३(घ) [४०(३)(d)] नुसार उक्त महामंडळाने त्यांच्या अखत्यारिमधील क्षेत्रांचे विकास विषयक प्रस्ताव तयार करून शासनाची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे ही बाब विचारात घेता, सदरचा प्रस्ताव दिनांक २० जून २०१९ रोजी झालेल्या मा. संचालक मंडळापुढे सादर करण्यात आला होता व सदरचा प्रस्तावास संचालक मंडळाने ठराव क्र. ५८९६ अन्वये मान्यता दिलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ कलम ३७ अन्वये उक्त क्षेत्राच्या विकास आराखड्यामध्ये किरकोळ बदल करण्याआधी नागरिकांकडून सूचना/हरकती मागविण्याकरिता नोटीस प्रसिद्ध करणे आवश्यक आहे.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ उक्त प्रारूप विकास विषयक प्रस्तावाची नोटीस उक्त अधिनियमाअन्वये नागरिकांकडून सूचना/हरकती मागविण्याकरिता महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात सदर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहे. उक्त नोटीसीची प्रत व सुधारित १८ मी. रस्ता दर्शविणारा विकास आराखडा हा या नोटीसीचा भाग समजण्यात यावा. सदरील नोटीस ही महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाच्या www.midcindia.org या संकेत स्थळावर उपलब्ध राहील. तसेच नियोजन प्रस्ताव दर्शविणारा विकास आराखडा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाच्या खालील कार्यालयामध्ये कार्यालयीन वेळेत पाहण्यासाठी उपलब्ध राहील.

मुख्य नियोजक,
महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ, पाचवा स्थर,
उद्योग सारथी, महाकाली गुंफा, मरोळ औद्योगिक वसाहत, अंधेरी (पूर्व),
मुंबई ४०० ०९३.

उक्त विकास आराखडा संबंधी नागरिकांच्या काही सूचना/हरकती असल्यास त्यांनी ही नोटीस **महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात** प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत मुख्य नियोजक, मऔविम यांच्या कार्यालयात खालील ठिकाणी लेखी स्वरूपात पाठवाव्यात. मुख्य नियोजक, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ, पाचवा स्थर, उद्योग सारथी, महाकाली गुंफा, मरोळ औद्योगिक वसाहत, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३.

विहीत मुदतीत आलेल्या हरकती/सूचनांचा विचार करून उक्त प्रस्ताव शासन मान्यतेसाठी सादर करण्यात येईल. विहीत मुदतीनंतर प्राप्त होणाऱ्या हरकती/सूचनांचा विचार केला जाणार नाही.

मुंबई,
दिनांक : १६ ऑगस्ट २०१९.

अजय ज. पाटील,
मुख्य नियोजक,
महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ.

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION

(A Government of Maharashtra Undertaking)

No. MIDC/CP/B80643/2019

Whereas, as per Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (herein referred as "said act") section 31(1) *vide* Government Notification No. TPS-1204/941/CR-1364/04/UD-12, dated 25th July 2005 (herein referred as "said notification") has approved Ambernath-Kulgaon-Badlapur Surrounding Notified Area Development Plan (herein referred as "said development plan") which has been made effective from dated 12th August 2015 ;

And whereas, as per said development plan of Mouje Morivali, Taluka Ambernath, 18m. wide road shown in development plan (herein referred as "said road") is passing through survey No. NA-2 (herein referred as "said area");

And whereas, as per order No. IDL-2360/4567/IND-1, dated 2nd August 1962 of Industries and Labour Department said area *vide* letter dated 3rd March 1964 has been transferred to Board of Industrial Development and for the said area clause No. 2 (g) of MID Act, 1961 is made effective from dated 5th March 1964 ;

And whereas, as per provision of clause No. 40(1A) of said Act, MIDC is deemed to be Special Planning Authority for its notified area therefore, Planning and Development of this land as per provisions of MR and TP Act, 1966 are vested with MIDC ;

And whereas, as per Government opinion considering above fact and as per provisions in section 128 of said Act, planning of 18m. wide road and other planning proposal stands null and void. However, considering surrounding road network 18m. wide road showed in development plan is necessary from planning point of view. Therefore as per section 145(1) of said act government *vide* notification No. TPS-1218/1930/CR166/18/UD-12, dated 19th January 2019 has directed that –

“मौजे मोरिवली, ता. अंबरनाथ येथील स.नं. एन.ए-२ या जमिनीचे विकास विषयक प्रस्ताव तयार करताना अंबरनाथ, कुळगांव-बदलापूर व परिसर अधिसूचित क्षेत्राच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे १८.०० मी. रुंद रस्त्याचे नियोजन सदर विकास विषयक प्रस्तावामध्ये दर्शवून कलम ४० चे पोट-कलम ३(घ) [४०(३)(d)] मधील विहित कार्यपद्धती अवलंबून विकास विषयक प्रस्ताव शासनाचे मंजूरीसाठी सादर करावेत. ”

And whereas, as per provisions in sub section 3(d) of section No. 40 for notified area, said corporation needs to submit development related proposal to Government for approval. Accordingly, MIDC Board has accorded sanction for publication of the said planning proposal of 18m. wide road.

And therefore, as per provision in section 37 of said act suggestions /objections needs to be obtained from general public after publication of notice ;

Therefore, Maharashtra Industrial Development Corporation hereby publishes the Notice in *Government Gazette* for inviting suggestions /objections from general public for revision in Planning proposal showing revised 18m. wide road. The copy of this notice and proposed planning proposal showing revised 18m. wide road shall form part of this notice. The notice is made available on the website of MIDC i.e www.midcindia.org. The Planning proposal showing 18m. wide road of the said area is kept open for general public inspection during office hours at the following office :—

Chief Planner,
Maharashtra Industrial Development Corporation,
Udyog Sarathi, Mahakali Caves Road, Andheri,
Mumbai 400 093.

The suggestions/objections if any, in writing shall be submitted to the Chief Planner of Maharashtra Industrial Development Corporation, Udyog Sarathi, Mahakali Caves Road, Andheri, Mumbai 400 093 within the period of 30 days from the date of publication of the Notice in *Maharashtra Government Gazette*. Suggestions/objections received within stipulated period of 30 days from the date publication of the Notice in *Maharashtra Government Gazette* shall only be considered.

Mumbai,
dated the 16th August 2019.

AJAY J. PATIL,
Chief Planner,
Maharashtra Industrial Development Corporation.

विक्रीकर विभाग, माझगाव, मुंबई
स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलाव सूचना
स्थावर मालमत्ता

क्रमांक विउआ (ई-६४२)/मो.क.क. ०४/वसुली/मे.बेस कॉर्पोरेशन लि./टिन क्रमांक २७८७०००१७४९१V/C/ब-२०१.—ज्याअर्थी, मे. बेस कॉर्पोरेशन लि. टिन क्रमांक २७८७०००१७४९१V/C. पत्ता : अ-१०१, पहिला मजला, भुमी क्लासिक को-ऑप. हॉसिंग सोसायटी, लिंक रोड, मालाड (प.), मुंबई ४०० ०६४ यांचेकडून म.मु.क.अ.२००२/कें.वि.का. १९५६ अंतर्गत विक्रीकराच्या थकबाकी पोटी येणे असलेली रक्कम रु. १,९४,६१,७२५ व कार्यालयीन आदेशिका रक्कम रु. १० मिळून होणारी रक्कम रु. १,९४,६१,७३५ अद्यापही भरलेली नाही.

त्याअर्थी, असे सूचित करण्यात येते की, महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ च्या कलम १९२ नुसार व्यापाऱ्याची जप्त केलेली स्थावर मालमत्ता श्री. गिरीष कुमार अरोरा (संचालक), श्री. पंकज अरोरा (संचालक) व श्री. विजय वर्मा (संचालक) मे. बेस कॉर्पोरेशन लि. यांचे मालकीची आहे. तिचा जाहीर लिलाव उपरोल्लेखित ठिकाणी विक्रीकर उपायुक्त (ई-६४२), मो.क.क. ०४, माझगाव, मुंबई हे दिनांक २६ सप्टेंबर २०१९ रोजी दुपारी ०२-०० वाजता विक्रीकर थकबाकीच्या वसुलीसाठी करणार आहेत. सदर लिलाव हा स्थावर मालमत्ता ज्या ठिकाणी व ज्या परिस्थितीत आहे त्यानुसार होईल.

सदर विक्रीबाबतच्या अटी व शर्ती या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत कोणत्याही कामाच्या दिवशी उपलब्ध होऊ शकतील.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची अनुसूची

स्थावर मालमतेचे वर्णन :

प्लॉट क्रमांक-अ-१०१, पहिला मजला, भुमी क्लासिक को-ऑप. हॉसिंग सोसायटी, लिंक रोड, मालाड (प.), मुंबई ४०० ०६४.
क्षेत्रफळ : ९३० चौ.फुट/८७ चौ.मी. (Built up).

ठिकाण : मुंबई,
दिनांक : २० ऑगस्ट २०१९.

आनंदसिंग पाटील,
विक्रीकर उपायुक्त (ई-६४२),
मोठे करदाते कक्ष-४, मुंबई.

कार्यालयाचा पत्ता :

विक्रीकर उपायुक्त (ई-६४२), केबीन नं. : ए-१२,
४था मजला, जुनी इमारत, मोठे करदाते कक्ष-४,
विक्रीकर विभाग, माझगाव, मुंबई.

SALES TAX DEPARTMENT

MAZAGAON, MUMBAI

PUBLIC AUCTION OF IMMOVEABLE PROPERTY

No. DC-LTU-IV/E-642/RECOVERY/RC NO./27870001749V/C/BASE CORP. LTD./2019-20/B-202.—
Whereas, M/s.BASE CORPORATION LTD. holder of R.C. No./ TIN- 27870001749V/C under MVAT Act, 2002 and under Central Sales Tax Act, 1956 situated at A-101, 1ST FLOOR, BHOOMI CLASSIC CO-OPERATIVE HSG. SOCIETY, LINK ROAD, MALAD (WEST), MUMBAI 400 064 has made default in payment of Rs. 1,94,61,725 on account of Sales Tax dues payable by them and processing fees under M.L.R.C. 1966.

Whereas the immovable property specified below has been attached for the recovery of Rs. 1,94,61,725 plus processing fees total Rs. 1,94,61,735 on account of Sales Tax dues payable by defaulter (1) Mr. Girish Kumar Arora, (2) Mr. Pankaj Arora, (3) Mr. Vijay Verma, Directors of M/s.BASE CORPORATION LTD.

Notice is hereby given that unless the total amount aforesaid be paid in the Government treasury on or before the day herein fixed for the sale, the said immovable property shall be sold by Public Auction at A-101, 1ST FLOOR, BHOOMI CLASSIC CO-OPERATIVE HSG. SOCIETY, LINK ROAD, MALAD (WEST), MUMBAI 400 064, on 26th September 2019 at 2-00 P.M. by the undersigned. The properties will be sold on "as is where is" basis.

The details terms and conditions of auction shall be available in the office of the undersigned between the working hours on all working days. Any sale so made shall be subject to confirmation.

Description of Immoveable property :—

Flat A-101, 1ST FLOOR, BHOOMI CLASSIC CO-OPERATIVE HSG. SOCIETY, LINK ROAD, MALAD (WEST), MUMBAI 400 064.

Area : 930 Sq. Ft./87 Sq. mtr. (Built up).

Place : Mumbai,
Date : 20th August 2019.

A. D. PATIL,
Dy. Commissioner Of Sales Tax(E-642),
Large Taxpayers Unit-IV,
Mumbai.

Office Address :

Office of the Dy.Comm. of Sales Tax (E-642),
Large Tax Unit-4, Cabin No. A-12, 4th Floor,
Vikrikar Bhawan, Mazagaon, Mumbai 400 010.